

11. Stan istniejący

Istnieją obiekty elektroenergetyczne takie jak stacja transformatorowa, linia kablowa nn oraz inne sieci podziemnego uzbrojenia terenu takie sieci telekomunikacyjne.

12. Rozbiórki

NIE DOTYCZY

13. Linia SN (napowietrzna / kablowa)

NIE DOTYCZY

14. Stacja transformatorowa SN/nn

NIE DOTYCZY

15. Linia nn (napowietrzna / kablowa)

15.1. Opis zamierzeń projektowych

Zamierzeniem projektu jest zasilanie w energię elektryczną domu rekreacji indywidualnej na działce 384/2 w miejscowości Stradomia Wierzchnia gm. Syców.

Realizacja polegać będzie na wykonaniu elektroenergetycznej linii kablowej nn-0,4kV łączącej projektowaną rozdzielnicę szafową i szafkę pomiarową na działce nr 384/2 z istniejącą linią kablową nn-0,4kV (obwód 2 / T431545), zlokalizowaną na terenie drogi gminnej stanowiącej działkę nr 673.

W tym celu należy:

- a) na działce nr 384/2 zainstalować projektowaną rozdzielnicę szafową typu KRSN-00/4R-NH2/F + szafkę pomiarową P1-Rs/LZV/F nr Z4309867,
- b) istniejący kabel nn-0,4kV wypiąć z szafki pomiarowej nr Z4300595 zlokalizowanej na dz. 383/3
- c) od istniejącej na działce nr 673 linii kablowej nn-0,4kV ułożyć projektowaną linię kablową do rozdzielnicy szafowej, projektowany odcinek kabla zmufować z istniejącym kablem nn-0,4kV (wycofanym ze szafki Z4300595),
- d) od istniejącej szafki Z4300595 ułożyć projektowaną linię kablową do rozdzielnicy szafowej,
- e) pomiędzy projektowanymi rozdzielnicą szafową i szafką pomiarową ułożyć projektowaną linię kablową.

15.2. Sposób wykonania i trasa linii kablowej

Na terenie drogi gminnej stanowiącej działkę nr 673 zlokalizowana jest istniejąca linia kablowa nn typu YAKXS 4x120 (obwód 2 / T431545).

W celu przyłączenia do ww. linii projektowanej rozdzielnicy szafowej i szafki pomiarowej należy:

- wycofnąć ww. linię kablową z szafki pomiarowej Z4300595,
- powstały w ten sposób odcinek istniejącego kabla należy połączyć za pomocą mufy przelotowej typu SMHSV4 95-240 z projektowanym odcinkiem kabla,
- odtworzyć ciągłość zasilania po przez wprowadzenie projektowanego odcinka kabla od rozdzielnicy szafowej do istniejącej szafki pomiarowej Z4300595
- dwa projektowane odcinki kabla typu 2x NA2XY 4x120 SE 0,6/1 kV, L = 5,5 / 10 m ($\Sigma L = 11 / 20$ m) należy układać we wspólnym wykopie w kierunku rozdzielnicy szafowej projektowanej na działce nr 384/2
- pomiędzy rozdzielnicą szafową, a szafką pomiarową ułożyć odcinek kabla NA2XY 4x120 SE 0,6/1kV L = 1 / 5m .

15.3. Układanie kabla w ziemi

Kable w wykopie otwartym należy układać linią falistą na głębokości 0,7 m (1,0 m na skrzyżowaniu z drogą gminną – zgodnie z punktem nr 28), na warstwie piasku grubości 10 cm. Taką samą warstwą kabel należy przykryć. Następnie należy nasypać 15 cm warstwę gruntu rodzimego, a na niej ułożyć folię niebieską z tworzywa sztucznego o grubości minimum 0,5 mm i szerokości 30 cm.

Kabel powinien być wyposażony w wymagane standardami Energa-Operator tabliczki z opisem umieszczone w wykopie, rozmieszczone co 10 m na całej jego długości. Tabliczki te należy również instalować przy skrzyżowaniach z innymi urządzeniami podziemnymi oraz przy podejściach do rozdzielnicy szafowej.

Promień zgięcia kabla winien być większy od jego 15-krotnej średnicy. Na faliste ułożenie należy przeznaczyć 3% długości odcinka kablowego. Temperatura zewnętrzna jak również temperatura samego kabla przy układaniu nie powinna być niższa od wartości podanej przez producenta kabla, jednak nie niższa niż - 5°C.

Szczegóły wykonania kolizji i skrzyżowań omówiono w punkcie nr 28.

15.4. Projektowana rozdzielnica szafowa i szafka pomiarowa Z4309214

Przyjęto wolnostojącą szafkę pomiarową z pomiarem energii typu P1-Rs/LZV/F i rozdzielnicę szafową typu KRSN-00/4R-NH2/F wykonane w obudowach z tworzywa sztucznego. Kable w rozdzielnicy szafowej i szafce pomiarowej należy zakończyć głowicami kablowymi wewnętrznymi typu SFEH4 70-150.

Rozdzielnicę szafową oraz szafkę pomiarową uziemić przy pomocy projektowanego uziomu z taśmy i prętów stalowych ocynkowanych o $R \leq 30 \Omega$. UWAGA: Po wybudowaniu uziomu należy sprawdzić metodą pomiarową wartość uziemienia i w razie potrzeby rozbudować wykonany uziom do poziomu zachowania warunku $R \leq 30 \Omega$.

15.5. Warunki bezpieczeństwa

Wszelkie prace należy wykonywać ściśle przestrzegając przepisów BHP. Wykopy należy wykonywać ręcznie z uwagi na możliwość natrafienia na niezarejestrowane na planie urządzenia lub sieci podziemne.

15.6. Aspekty środowiskowe

Odpady powstałe podczas wykonywanych prac należy posortować, wywieźć z budowy i zagospodarować: metale złomować, odpady poliwinyłowe skierować do recyklingu.

Ziemia z wykopu w całości trafia ponownie do wykopu. Nadwyżkę gleby należy ułożyć na linii wykopu w formie nasypu.

Podczas realizacji robót, w wyniku eksploatacji pojazdów na budowie, może nastąpić emisja znikomej ilości niezorganizowanych substancji szkodliwych do powietrza. Emisja tych substancji będzie więc mieć miejsce w ilościach śladowych. Pojazdy winny posiadać zgodne z przepisami katalizatory spalin.

16. Oświetlenie uliczne

NIE DOTYCZY

17. Przyłącza SN (napowietrzne / kablowe)

NIE DOTYCZY

18. Przyłącza nn (napowietrzne / kablowe)

NIE DOTYCZY

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

NIE DOTYCZY

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn

NIE DOTYCZY

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

NIE DOTYCZY

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

NIE DOTYCZY

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

NIE DOTYCZY

24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

Ochronę przed dotykiem bezpośrednim stanowić będzie izolacja robocza przewodów i urządzeń. Jako system ochrony przed dotykiem pośrednim przyjęto samoczynne wyłączenie zasilania.

25. Obliczenia techniczne

25.1. Parametry elektroenergetyczne projektowanej linii kablowej

Moc przyjęta według WP dla odbiorcy na działce nr 384/2: **12 kW**

Zgodnie z warunkami przyłączenia jako zabezpieczenie przedlicznikowe przyjęto ograniczniki mocy 20 A.

Jako zabezpieczenie Energetyki w projektowanej szafce pomiarowej należy zastosować wkładki topikowe mocy WT-00 32 A gG.

25.2. Parametry elektroenergetyczne obwodu nr 2

11 odbiorców o mocy obliczeniowej 7 kW

$$P_i = 7 * 11 = 77 \text{ kW} \quad \text{dla 11 odbiorców} \quad k_j = 0,469$$

$$P_o = 77 * 0,469 = 36,1 \text{ kW} \quad \text{przy } \cos \varphi = 0,93 \quad I_o = 56 \text{ A}$$

Obwód jest obecnie prawidłowo zabezpieczony w stacji transformatorowej wkładkami WT-1gG 80A.

25.3. Dobór przewodów

Przewody i kable dobrano na dopuszczalną obciążalność i dopuszczalny spadek napięcia w poniższej tabeli. Sumaryczny obliczeniowy spadek napięcia od stacji do projektowanej szafki pomiarowej wynosi 2,2%.

Największy sumaryczny obliczeniowy spadek napięcia od stacji (obw 2) do szafki Z4304168 wynosi 2,2%

Odcinek linii	P _o	I _o	I _b	I _{d min}	przewód / kabel	I _{dd}	L	ΔU
-	kW	A	A	A	mm ²	A	m	%
Istn. linia kablowa od stacji do Z4300595	36,1	56	80	88	YAKXs 4x120	197	648	2,2
Proj. linia kablowa relacji Z4300595 – KRSN-00 nr Z4309867 – mufa			80	88	NA2XY 4x120	175	20	0,0
Istn. linia kablowa od proj. mufy do Z4304168			80	88	YAKXs 4x120	197	115	0,0
Sumaryczny max ΔU								2,2

25.4. Sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej

Sprawdzenie wykonano w poniższej tabeli. Wyniki obliczeń wskazują, że ochrona przeciwporażeniowa będzie skuteczna. Obliczoną impedancję pętli zwarcia Z_p zwiększono o 5%.

Współczynnik k dla wkładek bezpiecznikowych przyjęto wg katalogu APATOR.

Odcinek linii	Parametry elementów pętli zwarcia							I _b	k	I _a	$\frac{I_z = U}{1,05 \cdot Z_p}$	I _z ≥ I _a
	przewód / kabel	L _e	R _e	X _e	R _p	X _p	Z _p					
-	-	km	Ω	Ω	Ω	Ω	Ω	A	-	A	A	-
Transformator 63 kVA					0,02	0,043						
Istn. linia kablowa od stacji do Z4300595	YAKXs 4x120	1,066	0,2718	0,0714	0,3340	0,1649	0,3725	80	4	320	588	TAK
Proj. linia kablowa relacji Z4300595 – KRSN-00 nr Z4309867 – mufa	NA2XY 4x120	0,04	0,0102	0,0027	0,3442	0,1676	0,3829	80	4	320	572	TAK
Istn. linia kablowa od proj. mufy do Z4304168	YAKXs 4x120	0,23	0,0587	0,0154	0,4029	0,1830	0,4425	80	4	320	495	TAK

26. Opinia geotechniczna

Projektowane obiekty sieci elektroenergetycznej spełniają pierwszą kategorię geotechniczną.

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym

2.7. Estymowane danej na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym											
Nr działki	Przeznaczenie/ nawierzchnia pasa drogowego	Projektowana infrastruktura						Zajmowana powierzchnia [m ²]			
		Rury osłonowe $\phi 110$			Kabel NA2XY 4x120mm ² 0,6/1kV						
		[m]	[m]	[m ²]	[m]	[m]	[m ²]				
673	Pobocze Teren zielony	3	x	0,1100	0,3300	3	x	0,0381	=	0,1143	0,4443
	Jezdnia Grunt	6	x	0,1100	0,6600		x	0,0381	=	0,0000	0,6600
Zajmowana powierzchnia [m ²]		0,9900			0,1143			1,1043			

28. Kolizje / skrzyżowania

Na skrzyżowaniu z pasem drogowym, projektowane kable prowadzić w rurach osłonowych DVK 110 układanych metodą przekopu połówkowego na głębokości 1,0 m. W pozostałych miejscach kable układać na głębokości 0,7 m. Końce rur osłonowych należy zabezpieczyć za pomocą dławnic czopowych typu EK 186/110 WR.

W miejscu skrzyżowanie projektowanych urządzeń z kablem telekomunikacyjnym, kabel chronić rurą osłonową dwudzielną typu A110 PS na całej długości skrzyżowanie z dodaniem 0,5m z obu stron.

Wykopy należy wykonywać ręcznie z uwagi na możliwość natrafienia na niezarejestrowane na planie urządzenia lub sieci podziemne.

29. Ingerencja w zieleń wysoką

NIE DOTYCZY

30. Ochrona konserwatorska

Zgodnie z opinią Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu znak: WZA.5183.1067.2026.ES z dnia 09.04.2026 organ konserwatorski nie warunkuje przeprowadzenia badań archeologicznych oraz inwestycja nie znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

W razie odkrycia trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot przy użyciu dostępnych środków niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów przywołanej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.).

31. Opis do projektu zagospodarowania terenu

31.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa i budowa linii elektroenergetycznej linii kablowej nn-0,4kV wraz z budową szafki pomiarowej nn-0,4kV, rozdzielnicy szafowej nn-0,4kV w celu zasilania w energię elektryczną domu rekreacji indywidualnej na działce 384/2 w miejscowości Stradomia Wierzchnia gm. Syców

Adres zamierzenia budowlanego:

Jednostka ewidencyjna: 021407_5 Syców – obszar wiejski

Obręb: 0007 Stradomia Wierzchnia

Działki numer: 383/3, 384/2, 673

Inwestor: ENERGA–OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

31.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Istnieją obiekty elektroenergetyczne takie jak stacja transformatorowa, linia kablowa nn oraz inne sieci podziemnego uzbrojenia terenu takie sieci telekomunikacyjne.

31.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

31.3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Na rozpatrywanym terenie (działki nr 383/3, 384/2, 673 obręb 0007 Stradomia Wierzchnia) zaprojektowano przebudowę i budowę elektroenergetycznej linii kablowej nn-0,4kV wraz z budową szafki pomiarowej nn-0,4kV, rozdzielnicy szafowej nn-0,4kV, na co uzyskano zgody wszystkich właścicieli ww. działek.

31.3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

NIE DOTYCZY

31.3.3. Układ komunikacyjny

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga rozbudowy istniejącego układu komunikacyjnego. Dostęp przedstawicielom Przedsiębiorstwa Energetycznego do projektowanych i istniejących urządzeń elektroenergetycznych w celu wykonywania czynności eksploatacyjnych, konserwacji, remontów, modernizacji, przebudowy oraz usuwania awarii zostanie zapewniony przy wykorzystaniu istniejącego układu komunikacyjnego.

31.3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga dostępu do drogi publicznej.

31.3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

W ramach przedmiotowego zamierzenia budowlanego projektuje się:

- wolnostojącą rozdzielnicę szafową KRSN-00/4R-NH2/F – szt. 1,
- wolnostojącą szafkę pomiarową P1-Rs/LZV/F – szt. 1,
- linię kablową nn-0,4kV NA2XY 4x120 SE 0,6/1 kV – L = 12 / 25 m.

31.3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga wprowadzania zmian w istniejącym ukształtowaniu terenu oraz ingerencji w istniejący układ zieleni.

31.4. Zestawienie powierzchni

31.4.1. Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych obiektów budowlanych

NIE DOTYCZY

31.4.2. Zestawienie powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników

NIE DOTYCZY

31.4.3. Zestawienie powierzchni biologicznie czynnej

NIE DOTYCZY

31.4.4. Zestawienie powierzchni innych części terenu

NIE DOTYCZY

31.5. Informacje i dane

31.5.1. Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy określono w Uchwale nr XXX/266/2021 Rady Miejskiej w Sycowie z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Stradomia Wierzchnia (część II)

Przeznaczenie działek w MPZP:

Dz. 673 – tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunkach planu symbolem 27KDW

Dz. 384/2 – tereny dla zabudowy rekreacji indywidualnej oznaczone na rysunkach planu symbolem D6ML

Dz. 383/3 – tereny dla zabudowy rekreacji indywidualnej oznaczone na rysunkach planu symbolem D7ML

Projektowana infrastruktura elektroenergetyczna oraz sposób jej lokalizacji na działkach nr 673, 383/3, 384/2, obręb Stradomia Wierzchnia spełnia wszystkie wymagania określone w ww. uchwale.

31.5.2. Rejestr zabytków, gminna ewidencji zabytków, ochrona konserwatorska

Zgodnie z opinią Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu znak: WZA.5183.1067.2026.ES z dnia 09.04.2026 organ konserwatorski nie warunkuje przeprowadzenia badań archeologicznych oraz inwestycja nie znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

31.5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Brak wpływu na teren i projektowane obiekty.

31.5.4. Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Projektowane obiekty nie stwarzają uciążliwości i zagrożenia dla środowiska oraz nie należą do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Przy normalnej eksploatacji projektowane urządzenia elektroenergetyczne oraz istniejąca infrastruktura elektroenergetyczna nie stwarzają zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Mogą one stwarzać zagrożenie w przypadku naruszenia zasad ich właściwego użytkowania.

31.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

NIE DOTYCZY

31.7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego i robót budowlanych

Brak danych.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania obiektu ogranicza się do działek, na których realizowana jest inwestycja (działki nr 383/3, 384/2, 673) i nie wprowadza ograniczeń do korzystania z nich zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem oraz nie ma wpływu na działki sąsiednie, w tym nie ogranicza możliwości ich zabudowy, co stwierdza się na podstawie art. 3 pkt. 20 ustawy z 07.07.94 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 2025 poz. 418 ze zmianami), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839), Polskich Norm, a także na podstawie ogólnej wiedzy technicznej.

33. Uwagi

Na projektowanej rozdzielnicy szafowej i szafce pomiarowej należy zainstalować tabliczki numeracyjne i informacyjne zgodne z aktualnymi standardami.

W trakcie prac należy zachować wszystkie uwagi i wskazówki instytucji uzgadniających i opiniujących niniejszą dokumentację projektową.

Roboty zanikające należy przedstawić do odbioru cząstkowego.

Po zakończeniu prac należy wykonać pomiary rezystancji izolacji kabla, rezystancji uziomów, a także geodezyjne pomiary przebiegu linii kablowej.

Całość prac wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami i przepisami.

Przed przystąpieniem do realizacji prac, należy powiadomić właścicieli działek. Numery kontaktowe zamieszczono na oświadczeniach woli, porozumieniach oraz w tabeli „wykaz tytułów prawnych do nieruchomości uzyskanych zgodnie z procedurą nabywania praw do nieruchomości” zamieszczonych w tomie nr II/III – „Tytuły prawne do nieruchomości”.

34. Zestawienia montażowe i demontażowe

Zestawienie podstawowych materiałów				
L.p.	Nazwa materiału	Symbol	j.m.	Ilość
1	Kabel 0,6/1 kV	NA2XY 4x120 SE 0,6/1 kV	m	25
2	Kabel 0,6/1 kV (wycofać z szafki i zmuflować)	YAKXS 4x120 SE 0,6/1 kV	m	2
3	Piasek nienormowany (sprawdzić możliwość wykorzystania materiału z miejscowego wykopu)	–	m ³	1,3
4	Folia niebieska z tworzywa sztucznego	TO 30/0,50	m	16
5	Tablica 80x50 z opisem kabla w ziemi	wg standardu EOP	szt.	12
6	Rura osłonowa dwudzielna	A 110PS	m	2
7	Rura osłonowa	DVK 110	m	9
8	Dławnica czopowa – uszczelnienie końca rury	EK 186/110 WR	szt.	4
9	Mufa przelotowa	SMHSV 4 95-240	kpl.	1
10	Rozdzielnica szafowa z zamkiem Master Key wyposażona według rysunku schematu	KRSN-00/4R-NH2/F	kpl.	1
10.1	Wkładki do zamka	Master Key	szt.	1
10.2	Wkładki zwierające	WTZ-2	szt.	9
10.3	Tablica 170x50 z numerem rozdzielnic szafowej	wg standardu EOP	szt.	1
10.4	Głowica kablowa wewnętrzna	SFEH4 70-150	szt.	4
11	Szafka pomiarowa z zamkiem Master Key wyposażona według rysunku schematu	P1-Rs/LZV/F	kpl.	1
11.1	Wkładki do zamka	Master Key	szt.	2
11.2	Ogranicznik mocy	1p 20 A	szt.	3
11.3	Wkładki topikowe mocy	WT-00 gG 32 A	szt.	3
11.4	Tablica 170x50 z numerem szafki pomiarowej	wg standardu EOP	szt.	1
11.5	Głowica kablowa wewnętrzna	SFEH4 70-150	szt.	1
12	Taśma stalowa ocynkowana	FeZn 25x4	m	14
13	Śruba stalowa z nakrętką, dwiema podkładkami, okrągłą i sprężystą	M 10x25	kpl.	4
14	Pręt stalowy ocynkowany	PUN 16/1,5	szt.	7
15	Głowica pograżająca mechaniczna kompletna	GM-N 16	szt.	1
16	Grot stalowy	GT-ZN 16	szt.	1
17	Zacisk krzyżowy płaskownik – pręt	ZKPP 16	szt.	1

mgr inż. **Dariusz Michalski**
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 elektrycznych i elektroenergetycznych
 nr ewid.: WKP/0208/POOE/18



URZĄD MIASTA I GMINY
w SYCOWIE
Wydział Infrastruktury Technicznej i Inwestycji

56 – 500 Syców, ul. Mickiewicza 1 tel. 62785 5119 e – mail: k.witkowska@sycow.pl

Syców, 10.04.2026 r.

Energa Operator S.A.
Ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

ITI.7236.WEW.17.2026

Po rozpatrzeniu wniosku nr: 68/PPO/F/26 z dnia 31.03.2026 r. (data wpływu do urzędu: 31.03.2026r.) w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego złożonego przez **Pana Łukasza Fenglera, działającego w imieniu firmy: Pracownia Projektowa OMEGA Bartosz Michalski, ul. Leśna 4, 63-400 Wysocko Wielkie**, działającego z pełnomocnictwem i na rzecz Inwestora; Urząd Miasta i Gminy Syców **pozytywnie opiniuje** lokalizację przebudowy i budowy elektroenergetycznej linii kablowej nn-0,4kV w pasie drogowym dróg gminnych wewnętrznych, oznaczonych jako **dz. nr: 673 obręb Stradomia Wierzchnia w m. Stradomia Wierzchnia**; na poniższych warunkach:

1. **Przebudowę oraz budowę elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV** należy zlokalizować zgodnie z planem sytuacyjnym, stanowiącym załącznik do niniejszego uzgodnienia;
2. Właściciel działki nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się na trasie projektowanej przebudowy i budowy elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV. Lokalizację tych urządzeń należy ustalić z ich użytkownikami;
3. Utrzymanie wbudowanych urządzeń należy do ich posiadaczy;
4. Niniejsze uzgodnienie **nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego** ani na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym;
5. Niniejsze uzgodnienie jest równoznaczne ze zgodą na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane na **dz. nr: 673 obręb Stradomia Wierzchnia w m. Stradomia Wierzchnia** w zakresie związanym z opracowaną dokumentacją projektową dotyczącą zasilenia w energię elektryczną domu rekreacji indywidualnej na dz. nr 384/2 w m. Stradomia Wierzchnia w myśl ustawy prawo budowlane;

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:

6. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych zgodnie z przepisami prawa budowlanego;
 7. Uzgodnienia z Gminą Syców, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego urządzenia,
 8. **Przedłożenia do tut. Gminy projektu zabezpieczenia robót na czas ich prowadzenia;**
 9. Uzyskania zezwolenia Gminy Syców **na zajęcie pasa drogowego**. O wydanie takiego zezwolenia należy wystąpić do tut. Gminy;
 10. Za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót oraz umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej pobrana będzie opłata ustalona na podstawie Umowy cywilno-prawnej w sprawie czasowego udostępniania dróg wewnętrznych, stanowiących własność Gminy Syców i będzie pobierana opłata ustalona na podstawie Zarządzenia NR 394/2026 Burmistrza Miasta i Gminy Syców z dnia 30 stycznia 2026r.
 11. Samowolne zajęcie pasa drogowego spowoduje naliczenie kary pieniężnej.
- sprawę prowadzi:

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Marek Michał Gonda
Data: 2026.04.10 08:55:02 CEST

Karolina Witkowska tel. kont. 62 785 51 19
k.witkowska@sycow.pl

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Łukasz Fengler; Pracownia Projektowa Omega Bartosz Michalski ul. Leśna 4, 63-400 Wysocko Wielkie
2. a/a